

# ウッディ伊藤 様邸 概算見積書

見積り提出日	2018年6月1日
見積有効期限	次回改定
標準仕様	第12版
坪単価(税別)	57.0 万円



## スウェーデン・スタンダードホーム

有限会社 ウッディ伊藤  
 千葉県船橋市豊富町718  
 TEL 047-468-8855  
<http://sweden-standard.com>

**総費用 (消費税を含む) 23,257,130 円**

A+Bは 21,534,380 円  
 上記に対する消費税(8%) 1,722,750 円

特記事項：土地の諸条件や間取りによって異なります。

本 体 工 事 付 帯 工 事	本体工事費	施工面積 29.58 坪	16,860,600 円
		ポーチ面積 1.05 坪	315,000 円
			0 円
	設計費		306,300 円
	確認申請費・完了検査費・地盤調査・地盤保障		175,000 円
	敷地調査・役所調査		70,000 円
	小計 ①		17,726,900 円
	屋外給排水工事	一式	650,000 円
	雨水処理設備及び配管		200,000 円
			円
	上下水接続申請検査費用		100,000 円
	仮設工事	一式	200,000 円
		円	
オプション工事	オプション明細参照	1,476,800 円	
管理諸経費		262,680 円	
照明器具	LED照明予算	250,000 円	
カーテン工事	予算	250,000 円	
空調工事	新規3台 準備1台	363,000 円	
小計 ②		3,752,480 円	

諸 費 用	仮設電気水道料	55,000 円	水道加入金	円
	駐車場費用	円	ガス工事	円
	ガードマン費用	円		円
	表示登記	円		円
	司法書士	円		円
	火災保険料	円		円
		円	小計 ③	55,000 円

※地盤改良工事費用は第三者検査機関の調査結果による

そ の 他	地盤改良工事	円	解体工事	円
	基礎残土処分	円	外構工事	円
		円		円
		円		円
		円		円
		円	小計 ④	0 円

**A**  
 建物本体に係わる費用 小計①+② 21,479,380 円

**B**  
 本体工事以外に係わる費用 小計③+④ 55,000 円